

RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

A Chameleon Smart Home Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (cégjegyzékszám: 01-10-140627; székhely: 1118 Budapest, Szüret u. 15.; a továbbiakban: Társaság vagy Chameleon) a Budapesti Értéktőzsde Xtend Általános Üzletszabályzata szerint és a vonatkozó jogszabályok alapján az alábbiakról tájékoztatja Tisztelt Befektetőit.

Szarvas Péter alapító, a Társaság igazgatóságának elnöke, mint vezetői feladatot ellátó személy 2025. február 24. napján bejelentette, hogy 2025. február 21. napján az alábbi ügyletet kötötte. Az alapító e lépésével további lehetőségeket kíván biztosítani a Társaság számára a stratégiai célok megvalósítása érdekében.

A tranzakciót követően Szarvas Péter tulajdoni hányada 24,81%-ra változott.

Budapest, 2025. február 26.

Chameleon Smart Home Nyrt

Bejelentés Vezetői Feladatot Ellátó Személyek és Velük Szoros Kapcsolatban Álló Személyek Ügyleteiről

1.	A vezetői feladatokat ellátó személyekre/a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok			
a)	Név	Szarvas Péter		
2.	Az értesítés indoka			
a)	Pozíció/státus	A Kibocsátó Igazgatóságának elnöke		
b)	Első értesítés/Módosítás	Első értesítés		
3.	A kibocsátóra vonatkozó adatok			
a)	Név	Chameleon Smart Home Nyrt.		
b)	LEI	529900UDG1T2UD3JBO57		
4.	Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le			
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa Azonosító kód	Chameleon Smart Home Nyrt. tőzsrészvény ISIN HU0000173703		
b)	Az ügylet jellege	Részvényeladás		
c)	Ár(ak) és volumen(ek)	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">12,5 Ft / részvény</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">1.200.000 darab</td> </tr> </table>	12,5 Ft / részvény	1.200.000 darab
12,5 Ft / részvény	1.200.000 darab			
d)	Összesített információ	A tranzakció összesített volumene: 1.200.000 darab részvény Eladási ár összesen: 15.000.000 forint		
e)	Az ügylet dátuma	2025.02.21.		
f)	Az ügylet helye	Kereskedési helyszínen kívül		

A Tpt. 61. §-a szerinti, szavazati jogot biztosító részvény, illetőleg szavazati jog megszerzésének vagy elidegenítésének bejelentéséhez használandó formanyomtatvány

- Olyan meglévő részvény kibocsátójának vagy eredeti kibocsátójának megnevezése, amelyhez szavazati jog kapcsolódik: **Chameleon Smart Home Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**
- A bejelentés oka (jelölje be a megfelelő négyzetet/négyzeteket):
 szavazati jogok megszerzése vagy elidegenítése
 pénzügyi eszközök megvásárlása vagy értékesítése, amely olyan, már kibocsátott részvények megszerzését eredményezheti, amelyekhez szavazati jogok kapcsolódnak
 a szavazati jogok megoszlását megváltoztató esemény
- A bejelentésre kötelezett személy(ek) teljes neve: **Szarvas Péter**
- A részvényes(ek) teljes neve (ha eltér a 3. pontban említett személytől):
- Az ügylet időpontja és a küszöbérték átlépésének vagy elérésének időpontja: **2025. február 21.**
- Az átlépett vagy elért küszöbérték(ek): **20%**
- Bejelentett adatok:

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok							
A részvények osztálya/típusa (lehetőleg az ISIN-kód használatával)	A kiváltó ügyletet megelőző helyzet		A kiváltó ügylet utáni helyzet				
	Részvények száma	Szavazati jogok száma	Részvények száma	Szavazati jogok száma		Szavazati jogok %-a	
			Közvetlen	Közvetlen	Közvetett	Közvetlen	Közvetett
HU0000173703	13 124 677	13 124 677	11 924 677	11 924 677	-	24,81%	-
A) RÉSZÖSSZEG (a szavazati jogok összesítése alapján)	13 124 677	13 124 677	11 924 677	11 924 677	-	24,81%	-
Pénzügyi eszközök							
A kiváltó ügylet utáni helyzet							
A pénzügyi eszköz, illetőleg megállapodás típusa	Lejárat időpontja	Felhasználási/átváltási időszak/határidő	Az eszköz felhasználása/átváltás a esetén megszerezhető szavazati jogok száma		Szavazati jogok %-a		
		B) RÉSZÖSSZEG (az összes lejárat dátum vonatkozásában)					

Összesen (A+B)	szavazati jogok száma	szavazati jogok %-a
	11 924 677	24,81%

- Ha releváns, az ellenőrzött vállalkozások láncolata, amelyeken keresztül a szavazati jogokat és/vagy a pénzügyi eszközöket ténylegesen birtokolják:
- Meghatalmazott útján történő szavazás esetében:
 [meghatalmazott neve] [számú] szavazati jog birtoklására szóló meghatalmazása [dátum]-án/-én lejár.
- További információk, ha szükséges:

Budapest, 2025. február 26.