

RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

A **Chameleon Smart Home Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1155 Budapest, Óda utca 22.; cégjegyzékszám: 01-10-140627; a továbbiakban a „**Társaság**”), a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény (Tpt.) 55. § (2) bekezdése alapján ezúton közzéteszi a Társaság részvényese, a Torfina Kft. – mely Hülvely István György igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló jogi személy – által a Tpt. 55. § (1) bekezdése alapján a Társasághoz érkezett bejelentés szerinti információkat. Az alábbiakban bejelentett tranzakció következtében Hülvely István György közvetett részesedése a Társaságban 5,692%-ra növekedett, mely vonatkozásában a jelen közzététel megfelel a piaci visszaélésekről (piaci visszaélésekről szóló rendelet), valamint a 2003/6/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv és a 2003/124/EK, a 2003/125/EK és a 2004/72/EK bizottsági irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 596/2014/EU rendelet (MAR) 19. cikk (3) bekezdése szerinti kötelezettség teljesítésének is.

Budapest, 2024. augusztus 14.

Chameleon Smart Home Nyrt.

A Tpt. 55. §-a szerinti, szavazati jogot biztosító részvény, illetőleg szavazati jog megszerzésének vagy elidegenítésének bejelentéséhez használandó formanyomtatvány

- Olyan meglévő részvény kibocsátójának vagy eredeti kibocsátójának megnevezése, amelyhez szavazati jog kapcsolódik: **Chameleon Smart Home Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**
- A bejelentés oka (jelölje be a megfelelő négyzetet/négyzeteket):
 - szavazati jogok megszerzése vagy elidegenítése
 - pénzügyi eszközök megvásárlása vagy értékesítése, amely olyan, már kibocsátott részvények megszerzését eredményezheti, amelyekhez szavazati jogok kapcsolódnak
 - a szavazati jogok megoszlását megváltoztató esemény
- A bejelentésre kötelezett személy(ek) teljes neve: **Torfin Kft.**
- A részvényes(ek) teljes neve (ha eltér a 3. pontban említett személytől):
- Az ügylet időpontja és a küszöbérték átlépésének vagy elérésének időpontja: **2024. augusztus 8.**
- Az átlépett vagy elért küszöbérték(ek): **5%**
- Bejelentett adatok:

A részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok							
A részvények osztálya/típusa (lehetőleg az ISIN-kód használatával)	A kiváltó ügyletet megelőző helyzet		A kiváltó ügylet utáni helyzet				
	Részvények száma	Szavazati jogok száma	Részvények száma	Szavazati jogok száma		Szavazati jogok %-a	
			Közvetlen	Közvetlen	Közvetett	Közvetlen	Közvetett
HU0000173703	0	0	0	0	118 165	0	0,246
HU0000215033	0	0	2 500 000	2 500 000	118 165	5,2	0,246
A) RÉSZÖSSZEG (a szavazati jogok összesítése alapján)	0	0	2 500 000	2 500 000	236 330	5,2	0,492
Pénzügyi eszközök							
A kiváltó ügylet utáni helyzet							
A pénzügyi eszköz, illetőleg megállapodás típusa	Lejárat időpontja	Felhasználási/átváltási időszak/határidő	Az eszköz felhasználása/átváltás a esetén megszerezhető szavazati jogok száma		Szavazati jogok %-a		
		B) RÉSZÖSSZEG (az összes lejárat dátum vonatkozásában)					
Összesen (A+B)	szavazati jogok száma		szavazati jogok %-a				
	2 736 330		5,692				

8. Ha releváns, az ellenőrzött vállalkozások láncolata, amelyeken keresztül a szavazati jogokat és/vagy a pénzügyi eszközöket ténylegesen birtokolják:

Név	Részvény darabszám	Részvényekhez kapcsolódó szavazati jogok %-a	Szavazati jogok %-a pénzügyi eszközökön keresztül	Összesen
Hülvely István György	0	0	0	0
Torfina Kft.	2 500 000	5,2	0	5,2
Smart Hotel Solution Zrt.	236 330	0,492	0	0,492

9. Meghatalmazott útján történő szavazás esetében:

[*meghatalmazott neve*] [*számú*] szavazati jog birtoklására szóló meghatalmazása [*dátum*]-án/-én lejár.

10. További információk, ha szükséges:

Budapest, 2024. augusztus 14.



AVDH Bélyegző

**Bejelentés Vezetői Feladatot Ellátó Személyek és Velük Szoros Kapcsolatban Álló Személyek
Ügyleteiről**

1.	A vezetői feladatokat ellátó személyekre/a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok		
a)	Név	Torfina Kft.	
2.	Az értesítés indoka		
a)	Pozíció/státusz	Hülvely István György - Igazgatósági taggal szoros kapcsolatban álló jogi személy	
b)	Első értesítés/Módosítás	Első értesítés	
3.	A kibocsátóra vonatkozó adatok		
a)	Név	Chameleon Smart Home Nyrt.	
b)	LEI	529900UDG1T2UD3JBO57	
4.	Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le		
a)	A pénzügyi eszköz leírása, eszköz típusa Azonosító kód	Chameleon Smart Home Nyrt. törzsrészvény ISIN: HU0000215033	
b)	Az ügylet jellege	részvény vásárlás	
c)	Ár(ak) és volumen(ek)	20.000.000 HUF	2.500.000 darab
d)	Összesített információ	A tranzakciók összesített volumene: 2.500.000 darab részvény Eladási ár összesen: 20.000.000 forint Az ügyletek súlyozott átlagára: 8 forint részvényenként	
e)	Az ügylet dátuma	2024. 08. 08.	
f)	Az ügylet helye	kereskedési helyszínen kívül	

Budapest, 2024. 08. 09.

.....
Hülvely István György
Torfina Kft.